



“Крупнейший комплекс на северо-западе Москвы.”

Торгово-развлекательный центр “Щука”
Исполнитель: Группа компаний “НЭЛТ”

Краткий обзор проекта

Тип проекта: HVAC, Fire

Местоположение: Щукинская улица,
владение 42, Москва, Россия

Число зданий: 1

Общая площадь помещений: 98800 м²

Установлено оборудования TAC:

- Контроллеры Xenta 101-VF/230 – 42
- Контроллеры TAC Xenta 401 – 62
- Блоки расширения TAC Xenta 411 – 184
- Блоки расширения TAC Xenta 421 – 229
- Блоки расширения TAC Xenta 451 – 66
- Панели оператора TAC Xenta OP – 1
- Датчики – 372

Система пожарной сигнализации ESMI:

- Базовые станции ESA2/RU – 8
- Концентратор MESA/RU – 1
- Блок логического управления MCO – 1
- Пожарные извещатели – 3243
- Модули мониторинга и управления
одноканальные – 187
- Модули мониторинга и управления
двухканальные – 192

Сеть: LonWorks (поделена на 12 сегментов)
с применением маршрутизатора Loytec LIP-3333ECTB
LonWorks network Interface EIA-852
терминаторы Lon FTT-10 – 24

Система диспетчеризации: TAC Vista,
TAC Vista OPC Client

Стоимость проекта: ~ 100 000 000 \$

Партнёр TAC:

Группа компаний “НЭЛТ”

О “ЩУКЕ”

На северо-западе столицы открылся торгово-развлекательный комплекс “Щука”. Общая площадь 5-этажного здания составляет 105 тыс. кв. м, площадь торговых помещений – 42 тыс. кв. м. Подземная часть с 3-х уровневой парковкой на 740 м/м занимает 36,5 тыс. кв. м. Особенностью проекта является специально предусмотренный выход из метро «Щукинская» непосредственно в здание ТРК. На территории комплекса разместилось 158 магазинов. Среди якорных арендаторов комплекса – известные сетевые операторы: торговая сеть «Алые Паруса», мультиплекс «Каро-Фильм», сеть салонов «Белый Ветер Цифровой», а также сети магазинов «С&А», «ХЦ», «Детский Мир» и др. Для удобства посетителей в «Щуке» работает отделение Сбербанка. На фуд-корте, который располагается на третьем этаже, представлены 9 операторов фаст-фуда, среди которых такие известные как: Крошка Картошка и Макдоналдс, открыты 7 ресторанов и кафе. На четвертом этаже предусмотрена зона развлечений, которая включает в себя современный 10-ти зальный кинотеатр «КАРО Фильм», видеоаттракционы, детскую площадку и боулинг на 8 дорожек. ТРК расположен в прямой доступности от основных транспортных магистралей, выходящих на МКАД,- Волоколамское, Ленинградское и Строгинское шоссе. Рядом с центром расположены остановки маршрутных такси, автобусов и трамваев (более 20 маршрутов), а также платформа «Покровское-Стрешнево»-одна из станций железнодорожной ветки Рижского направления.

ПРОДЕЛАННАЯ РАБОТА

В данном проекте выполнена автоматизация и диспетчеризация следующего оборудования и систем:

- приточной вентиляции (50 установок)
- вытяжной вентиляции (101 установка)
- два холодильных центра (4 чиллера)
- фен-койлов (200 шт. + 42 индивидуальных фен-койла с датчиками STR150)
- индивидуальный тепловой пункт
- насосные группы систем водоснабжения, отопления, канализации и дренажа
- внутреннего, наружного и рекламного освещения
- вводных распределительных устройств

Также выполнена интеграция с системой автоматической пожарной сигнализации ESMI.

Группой компаний “НЭЛТ” было выполнено проектирование, поставка оборудования и материалов, монтаж, программирование и пуско-наладка системы. Структура построенной сети позволила реализовать контроль и управление всем вышеперечисленным оборудованием и системами.